



NORD-TROMS PLAN OG EIENDOM



Gáivuotna – Kåfjord – Kaivuono



Lyngen



Nordreisa – Ráissa – Raisin



Skjervøy



Hva er Nord-Troms Plan og Eiendom?

Satsing på planarbeid

Utnytte stordriftsfordeler

Skape synergier

Sikring ved turnover

Bedre kvalitet

Høyere hastighet



Bård Bendik Grøtta Fanghol

Daglig leder
Master i planlegging og eiendom

Gina Karoline Hass Meaas Gjermundsen

Samfunns- og arealplanlegger
Master i folkehelse



Gustav Bjørngaard Rødde

Samfunns- og arealplanlegger
Arkitekt

Sarah Jobarteh

Samfunnssikkerhet- og beredskapsrådgiver
Master i samfunnssikkerhet

Foto: Petr Pavlíček
Visit Lyngenfjord



UNG GJENG: Nord-Troms Plan og Eiendom består av Gustav Bjørngaard Rødde (29), daglig leder Bård Bendik Grøtta Fanghol (30), Fredrik Tollefsen (31), Ørjan Knapstad (31), Gina Karoline Hass Meaas (27), Markus Fagerholt (24) og Daniel Høgtun (41).
FOTO: FREDRIK BÅTNES HESTDAHL / HALTI NÆRINGSKAGE

Gjennomsnittsalderen i denne kommunale avdelingen? 30 år

– Er nok ganske uvanlig, sier daglig leder Bård Bendik Grøtta Fanghol (30).

30-åringen er daglig leder for nye Nord-Troms Plan og Eiendom – et interkommunalt samarbeid mellom kommunene Lyngen, Kåfjord, Nordreisa og Skjervøy.

Selv startet Fanghol i jobben like etter påske, og fra og med august, da de to traineeene Gina og Gustav begynte, var staben fulltallig.

– Nå er vi til sammen syv stykker. Tre som er ansatt i Nord-Troms Plan og Eiendom, og som sitter på Halti, og én ute i hver av de fire kommunene, sier han.

De fire er i tillegg ansatt 50 prosent i kommunen de jobber i.

– Ganske uvanlig

Nord-Troms Plan og Eiendom har som hovedoppgave å lage de store overordnede kommunale planene – som blant annet kommuneplanens samfunnsdel og arealdel, forteller Fanghol.

Men nå som gjengen er fulltallig, er det vanskelig å ikke legge merke til én ting – nemlig den lave snittalderen.

– Den er på 30 år, sier lederen, som tror akkurat det nok er ganske uvanlig i en kommunal avdeling.

– Det er vi veldig fornøyd med!

– Positivt

Fanghol tror nemlig det er veldig positivt at det er en ung gjeng som skal stå bak de fremtidige planene til de fire kommunene.

– Det er mange nyutdannede folk, og som disse arbeidsoppgavene er nye for. De har med seg kunnskap inn som gjør at de kanskje ser ting på andre måter, og tør å teste ut litt nye ting.

En annen fordel med å lede en gjeng 20- og 30-åringer? De har ikke problemer med at mye av jobbingen foregår digitalt.

– Siden fire av oss sitter ute i hver sin kommune, er det mye som foregår på digitale plattformen. Da er det absolutt en fordel at folk er unge og digitalt kompetente, slik at vi kan jobbe

like godt og effektivt over nett.

– Trives

Forrige uke møttes alle syv for aller første gang til en oppstartssamling på Nord-Troms Plan og Eiendoms kontorer på Storslett.

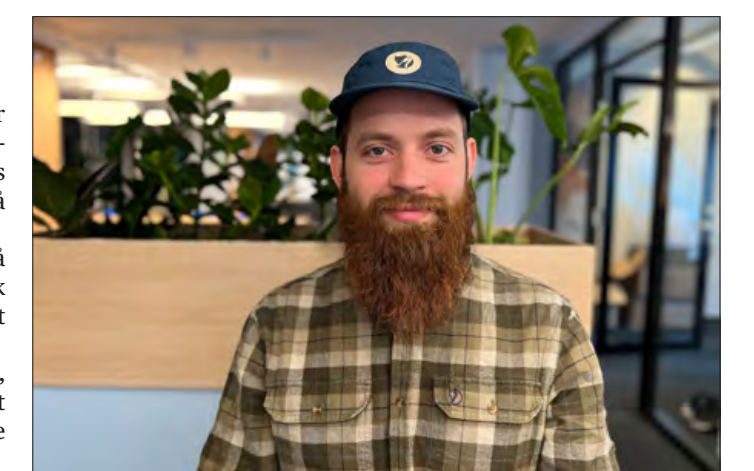
Dette er noe de kommer til å gjøre jevnlig, sier Fanghol, slik at man får samlet alle og jobbet sammen fysisk også.

Nå, som det snart er valg, holder de på å forberede et kunnskapsgrunnlag for alle de fire kommunene.

– Vi tar status for å se hva som er utfordringsbildet, og dette er noe vi vil presentere for de nye politikerne som blir valgt inn i politiske styrer. Det er det vi skal bruke som utgangspunkt for å stake ut veien videre de neste fire årene.

Det har gått noen måneder siden oppstarten, og så langt trives Fanghol veldig godt som leder for det interkommunale samarbeidet.

– Jeg har aldri jobbet som leder før, men det er veldig spennende oppgaver å ta fatt på, og en utrolig fin gjeng å skulle lede. Så langt er det bare artig,



LEDER: Daglig leder Bård Bendik Grøtta Fanghol i Nord-Troms Plan og Eiendom.
FOTO: NORD-TROMS PLAN OG EIENDOM

smiler han.

Attraktivt

Han har dessuten veldig tro på denne måten å jobbe på.

– Det er helt i tråd med nasjonale strømninger med tanke på interkommunalt samarbeid på planlegging. Jeg tror at å samarbeide for å skape et større fagmiljø, forhåpentligvis vil gjøre at vi blir mindre sårbare for «turnover».

– Og det vil forhåpentligvis

gjøre at folk trives enda bedre i jobben, siden man får et faglig fellesskap.

De ser allerede at det er med på å styrke rekrutteringen.

– Da vi lyste ut stillingene, hadde vi veldig gode søkertall. Det tilsier at det er mer attraktivt for arbeidstakerne å jobbe i et slikt samarbeid.

KRISTINA BÅTNES HESTDAHL
kristina@framtidinnord.no
948 58 272

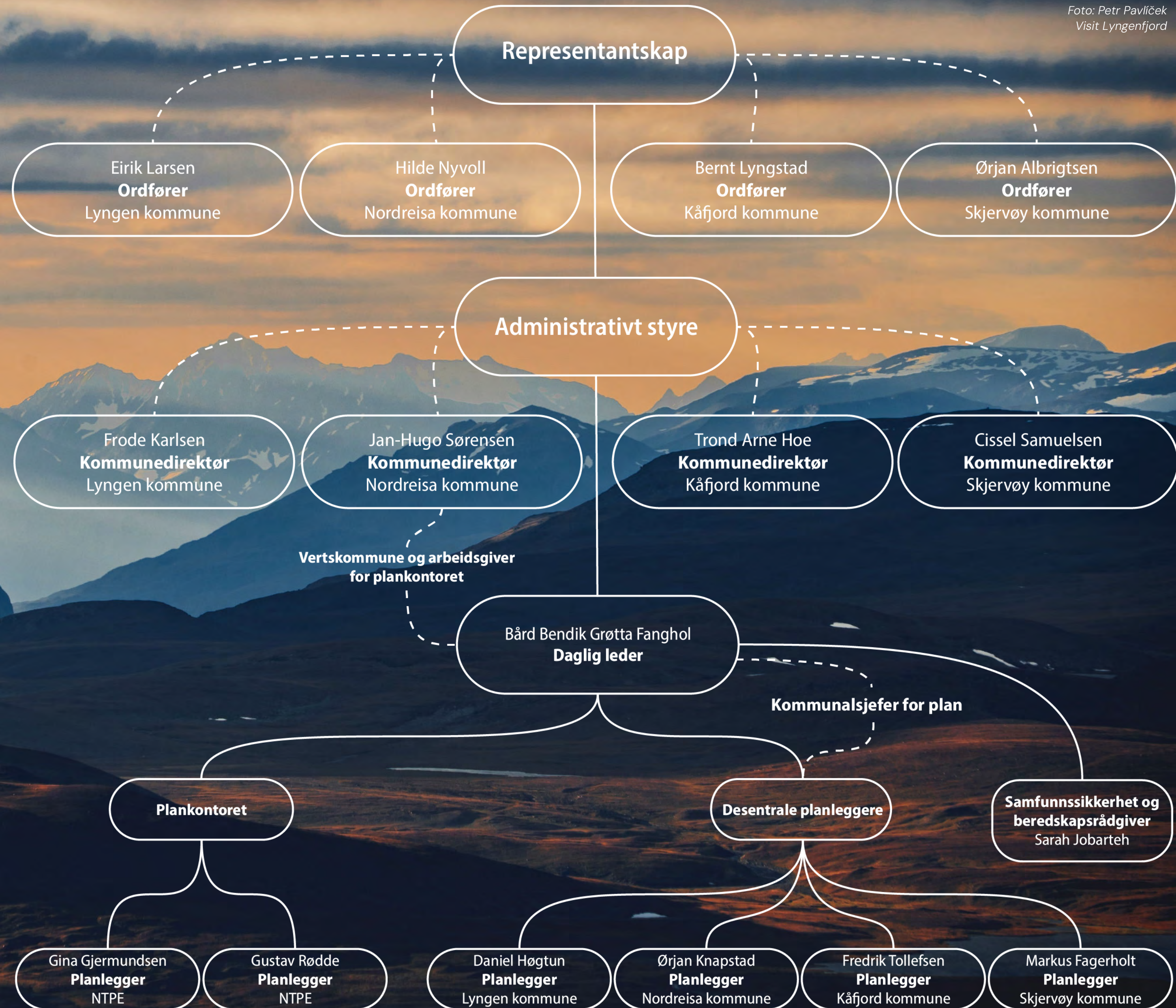
Organisering

Kommunalt oppgavefellesskap

Hovedkontor og desentralisert løsning

Representantskap og administrativt styre

Rimelig og enkelt – god politisk styring



Finansiering

Kommunal finansiering – lik fordeling

Statsforvalteren – oppstartsfase

Finansierer fire ansatte, kontor, reise, møter osv...

Hva skal Nord-Troms Plan og Eiendom gjøre?

Kommunal planstrategi

Kommuneplanens samfunns- og arealdel

Digitalt planregister, kommunekart og arealplaner.no

Samfunnssikkerhet og beredskap – Nytt fra 2024!

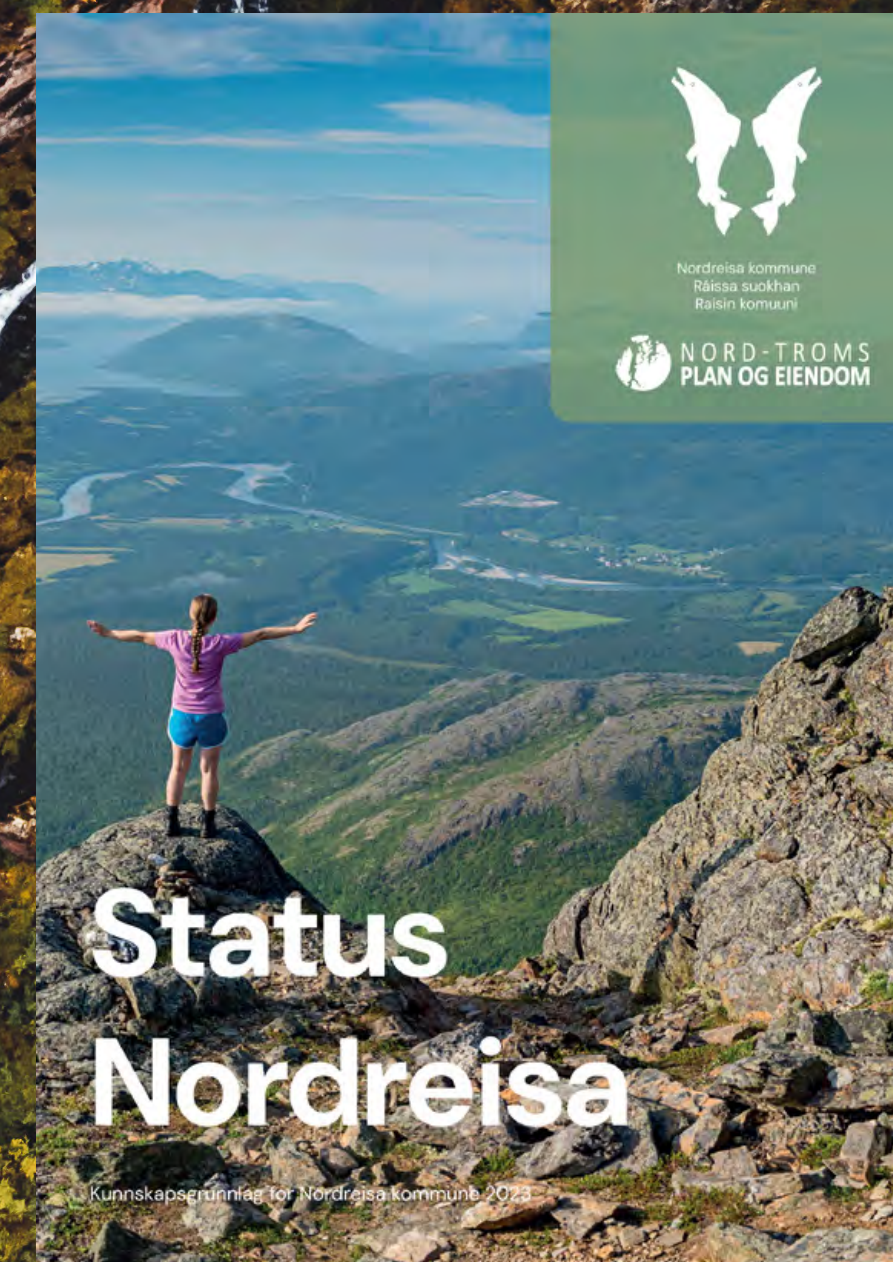
An aerial photograph of a river valley. The river flows from the background towards the foreground, winding through a lush green forest. On the right side, a steep, rocky cliff face rises, with a waterfall cascading down. The left side of the river is also covered in dense green forest. In the foreground, the river widens slightly, and a small boat is visible on the water. The overall scene is a beautiful natural landscape.

Hva har Nord-Troms Plan og Eiendom gjort?

Kunnskapsgrunnlag 2024–2027

Planstrategi og planprogram for samfunnsdelen

Politiske verksted



Klikk på dokumentet for å komme direkte til grunnlaget.

Foto: Petr Pavlíček
Visit-Lyngenfjord

Saksnr. xx/xxx
Vedtatt xx.xx.xxx

Kålfjord kommune
Gáivuona suokhan
Káivuono komuuni

NORD-TROMS
PLAN OG EIENDOM

Oppstart samfunnsdel

Forenklet planstrategi og planprogram samfunnsdel for
Gáivuotna-Kålfjord-Káivuono kommune 2024-2027

NORD-TROMS
PLAN OG EIENDOM

Saksnr. xx/xxx
Vedtatt xx.xx.xxx

Nordreisa kommune
Ráissá suokhan
Ráissá komuuni

NORD-TROMS
PLAN OG EIENDOM

Oppstart samfunnsdel

Forenklet planstrategi og planprogram samfunnsdel for Nordreisa kommune 2024-2027

NORD-TROMS
PLAN OG EIENDOM

Saksnr. xx/xxx
Vedtatt xxxxxxx

Lyngen kommune
Ivga suokhan
Yllkeän komuuni

NORD-TROMS
PLAN OG EIENDOM

Oppstart samfunnsdel

Forenklet planstrategi og planprogram samfunnsdel for Lyngen kommune 2024-2027

NORD-TROMS
PLAN OG EIENDOM

Saksnr. xx/xxx
Vedtatt xxxxxxx

Skjervøy kommune
Skjervvá suokhan
Kieruan komuuni

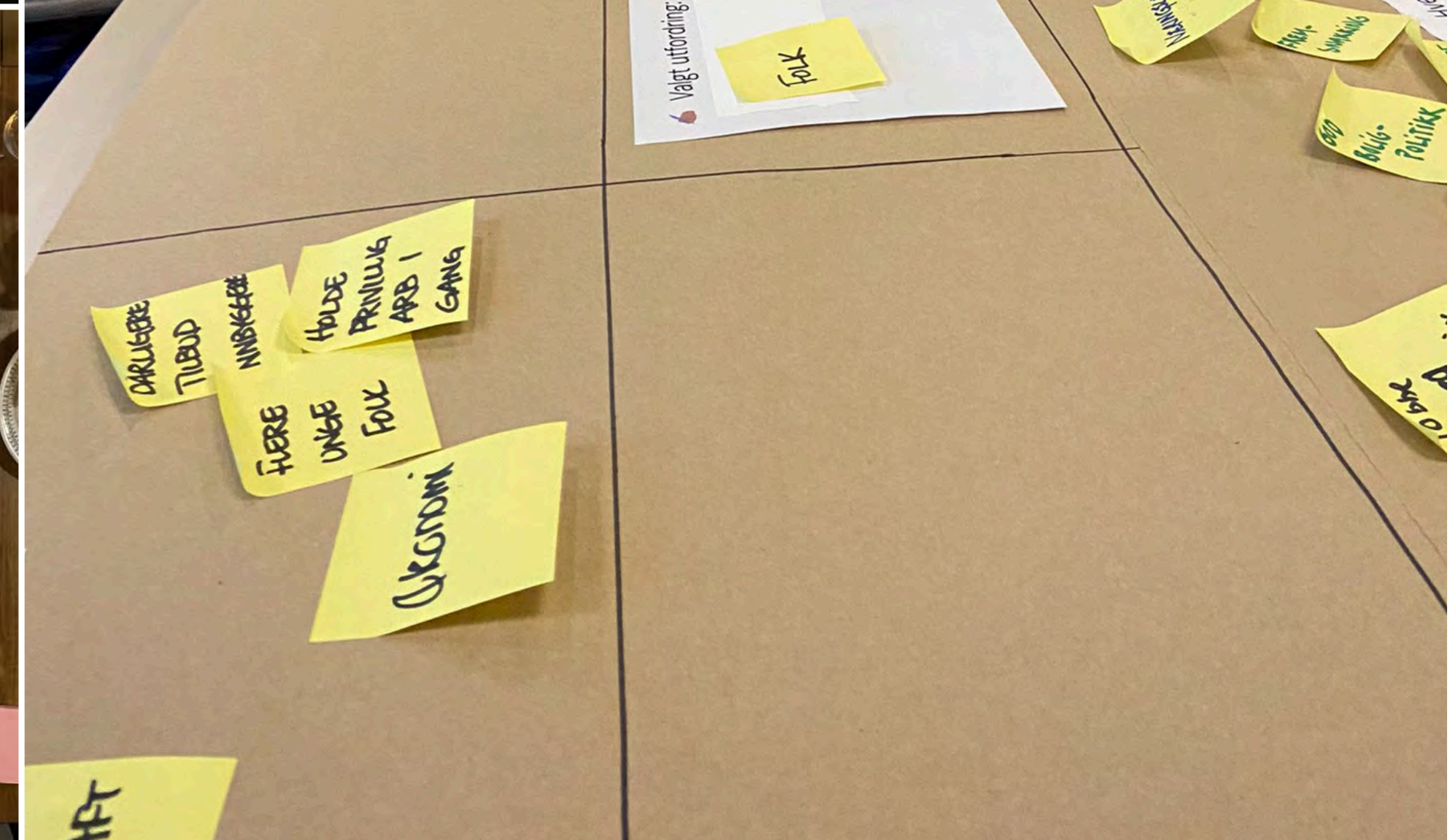
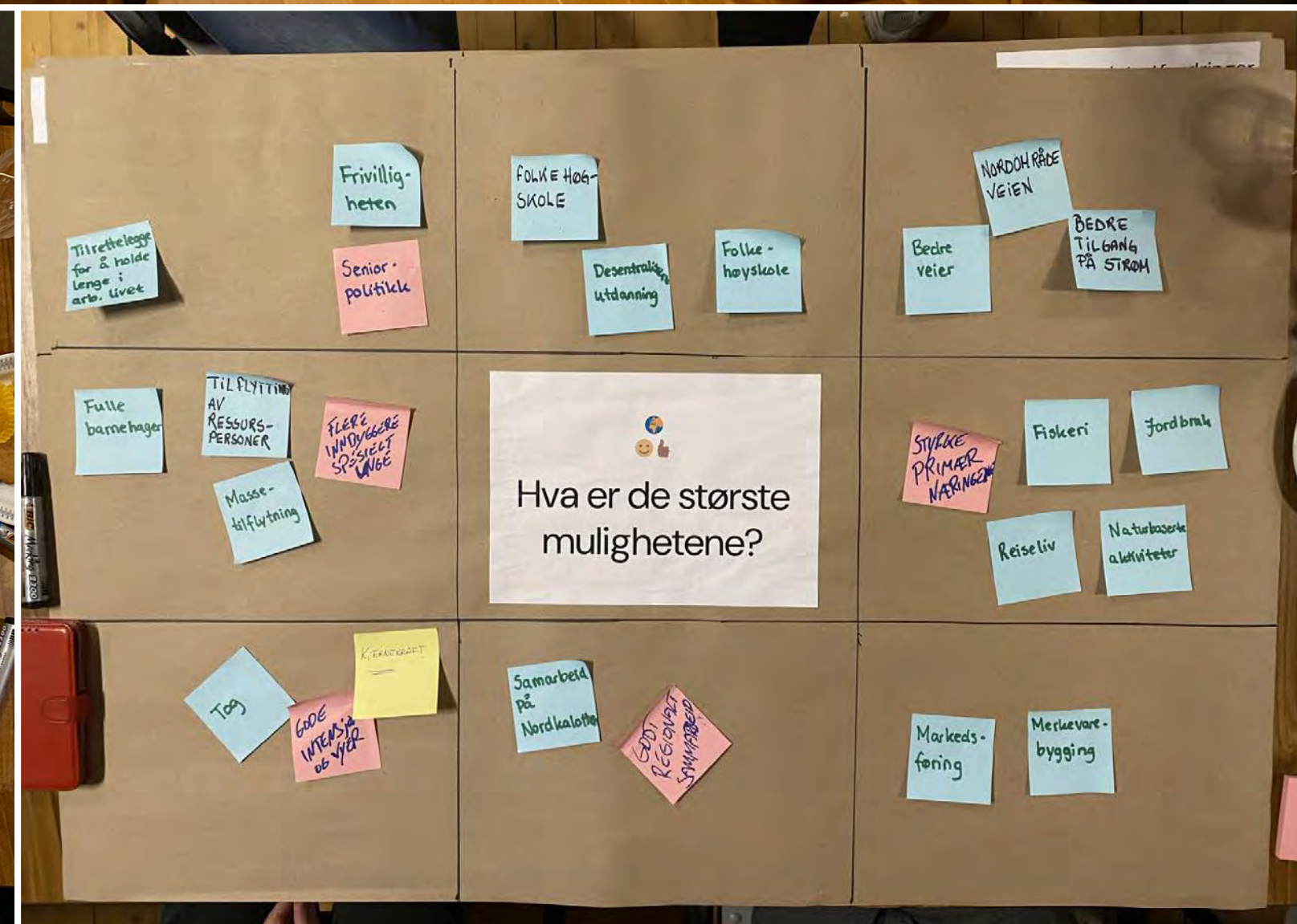
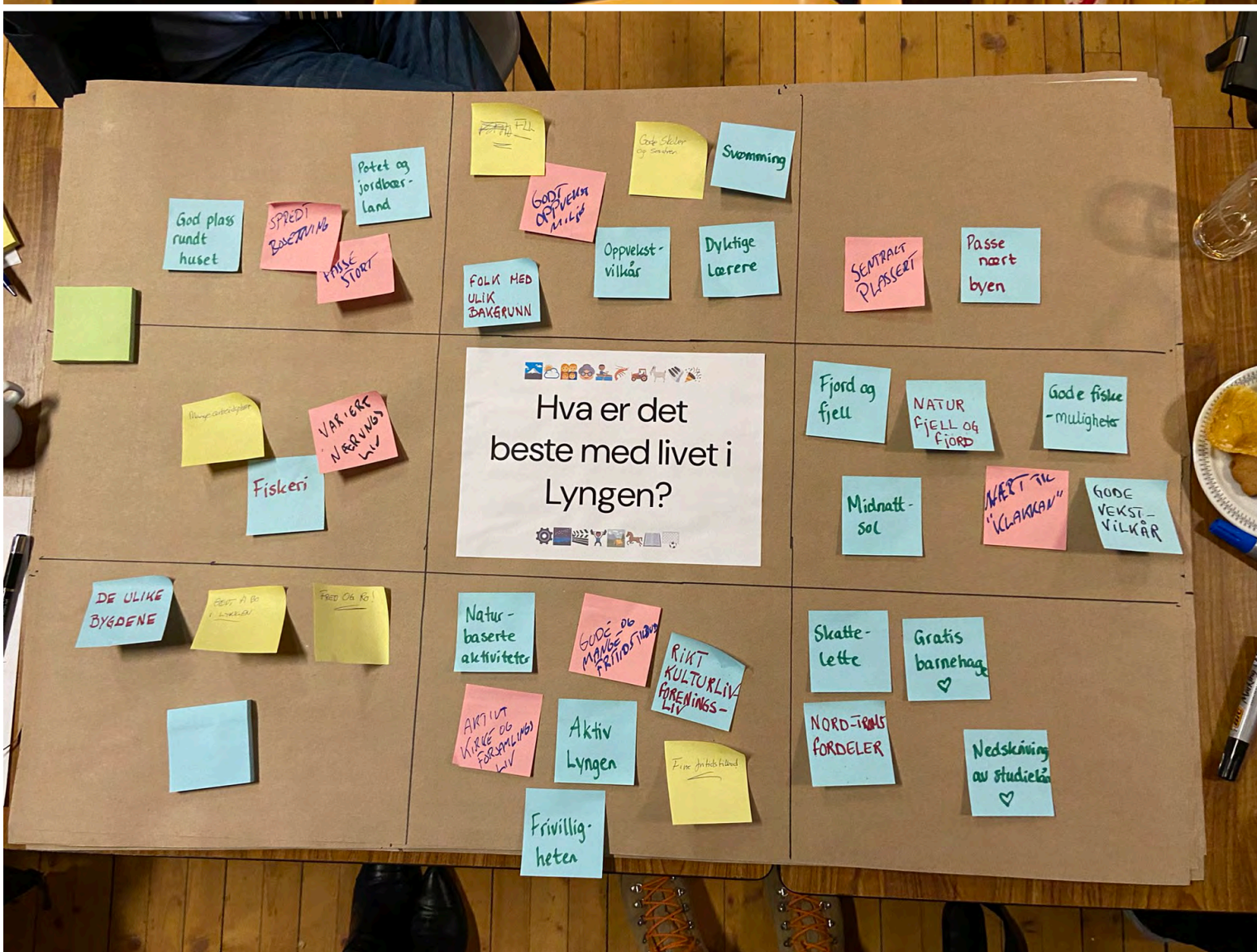
NORD-TROMS
PLAN OG EIENDOM

Oppstart samfunnsdel

Forenklet planstrategi og planprogram samfunnsdel for Skjervøy kommune 2024-2027

NORD-TROMS
PLAN OG EIENDOM

Klikk på forsidene for å komme til dokumentet



Hvorfor lykkes Nord-Troms Plan og Eiendom?

Synkronisering av planprosesser

Fokus på kjerneoppgavene

Plankompetanse i ledelsen

Forankring og kommunikasjon



Hvilke utfordringer opplever Nord-Troms Plan og Eiendom?

Framdriftsplan må treffe fire politiske møtekalendere

Administrativ forankring mot fire ulike ledergrupper

Arbeidsmetode for de desentrale planleggerne

Dette er forventede innkjøringsutfordringer som går seg til

Råd til dere som vurderer plansamarbeid

Faglig forankring fra start

Lokalisering og kontor utenfor rådhuset

Forventningsavklaring politisk og administrativt

Arbeidsoppgavene må være lik for alle

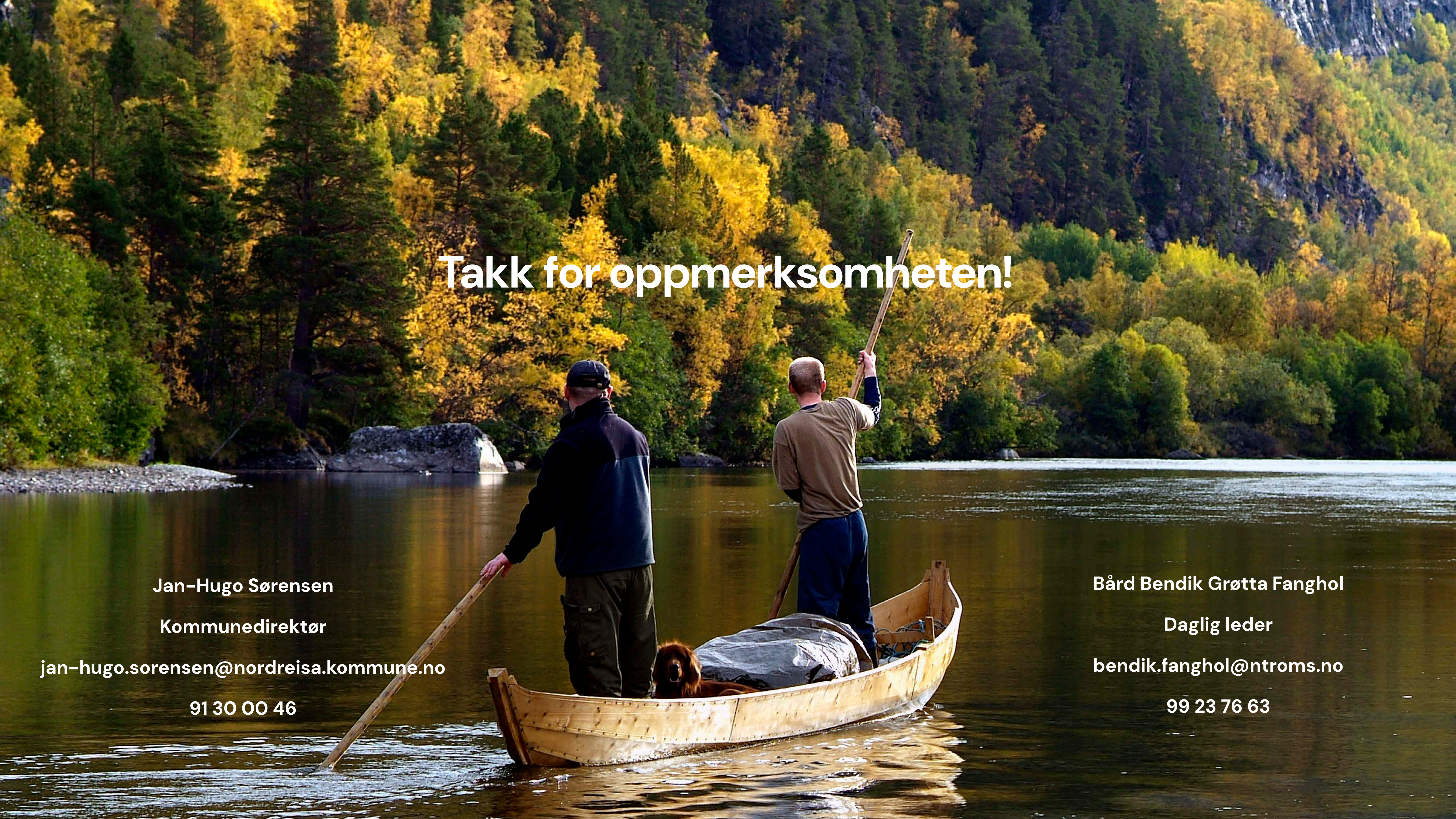
Hvorfor burde flere gjøre som Nord-Troms?

Faglig fellesskap styrker attraktivitet og rekruttering

Økt fokus på planlegging i møte med et utfordrende framtid

Bedre planer gir synergieffekter i organisasjonen

Økt kvalitet og hastighet gir bedre politisk styring for kommunestyret

A scenic photograph of two men in a wooden canoe on a calm lake. The man on the left is wearing a dark jacket and a cap, while the man on the right is wearing a light-colored shirt and dark pants. They are both holding long wooden poles. A dog is visible in the canoe between them. The background is a dense forest of trees with vibrant yellow and orange autumn foliage, set against a backdrop of dark green evergreens and a rocky mountain peak. The water is still, reflecting the surrounding landscape.

Takk for oppmerksomheten!

Jan-Hugo Sørensen

Kommunedirektør

jan-hugo.sorensen@nordreisa.kommune.no

91 30 00 46

Bård Bendik Grøtta Fanghol

Daglig leder

bendik.fanghol@ntroms.no

99 23 76 63